

FORZE ARMATE 195





04/ IL PROGETTO

06/ PLANIMETRIE:

- 07 Appartamento 01.01
- 08 Appartamento 01.02
- 11 Appartamento 01.03
- 12 Appartamento 02.01 - 03.01
- 14 Appartamento 02.02 - 03.02
- 15 Appartamento 02.03 - 03.03
- 16 Appartamento 04.01 - 05.01
- 19 Appartamento 04.02 - 05.02
- 20 Appartamento 06.01

22/ PARTNER

IL PROGETTO

Nel quartiere **Forze Armate**, in uno dei centri di maggiore riqualificazione ed espansione nella zona ovest della città di **Milano**, nasce **FA195**, un complesso edilizio di ultima generazione.

Un'idea di abitazione contemporanea, che coniuga **modernità, tradizione e nuovi spazi abitativi** su un complesso immobiliare tutto residenziale.

L'immobile, dalla struttura lineare, è stato attentamente progettato con un **grande impatto visivo** evidenziato dalle varianti cromatiche dell'immobile, perfettamente integrato al contesto urbano della zona in via di ampio sviluppo. Ideato e costruito secondo i criteri più moderni, dotato di **tecnologia all'avanguardia** nel rispetto delle nuove esigenze di efficientamento energetico **Classe A**, pensato con

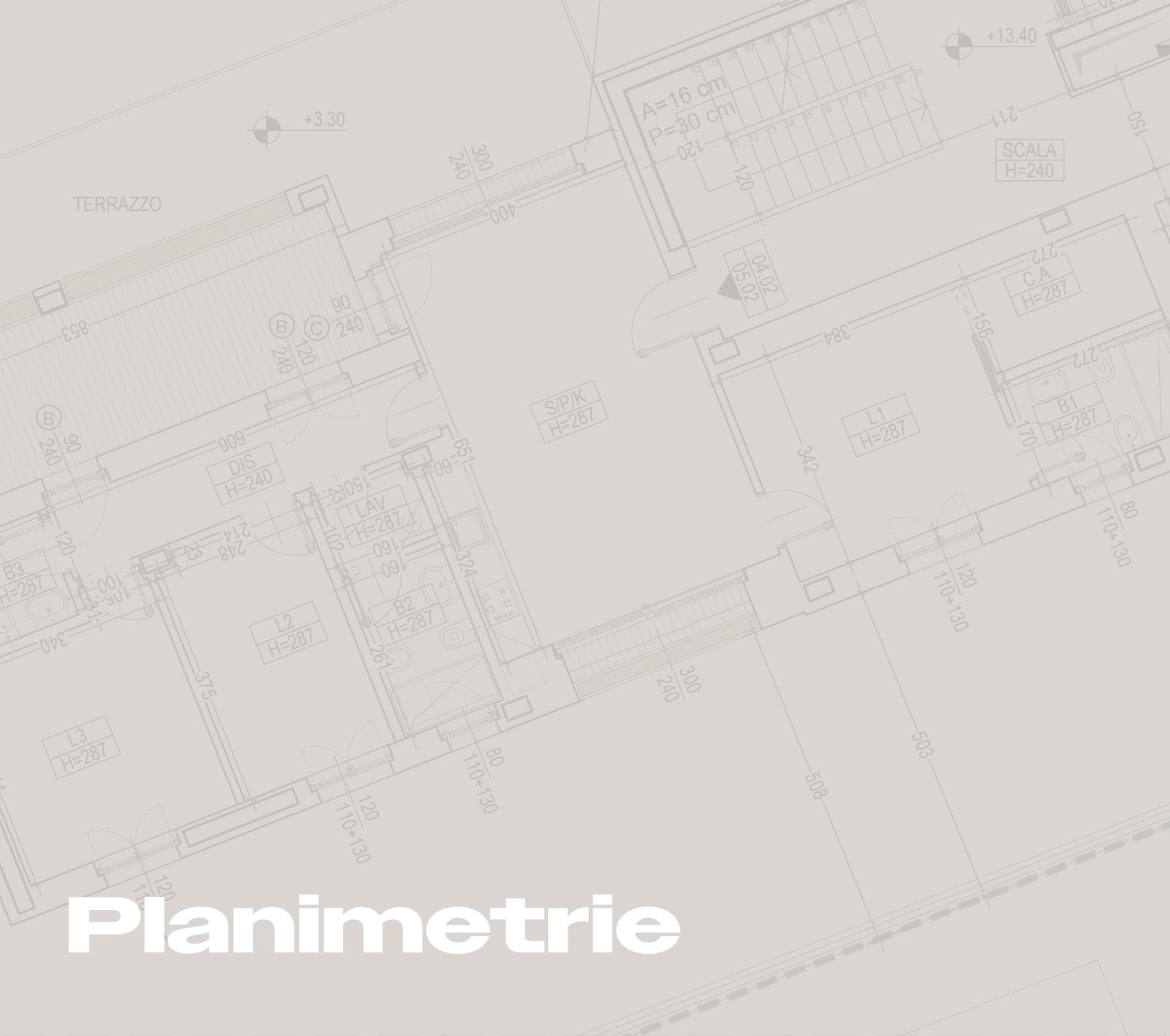
l'obiettivo di minimizzare l'impatto degli impianti sull'ambiente e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, con una ricerca di soluzioni ottimali per la produzione e distribuzione delle energie primarie.

L'attenzione all'**innovazione** inoltre si manifesta attraverso un'attenta e precisa scelta di **materiali pregiati** con finiture coerenti allo standing del progetto, **pensato e progettato** da professionisti di grande esperienza del settore.

La residenza si trova in un contesto urbano ricco di numerosi **spazi verdi**, con **servizi di prima necessità** ed ottimamente collegata dai vari mezzi di trasporto pubblico che consentono in pochi minuti di raggiungere il centro storico di Milano.

Abitare in FA195 significa immergersi in un luogo di armonia.





Planimetrie

PIANO PRIMO

APPARTAMENTO 01.01



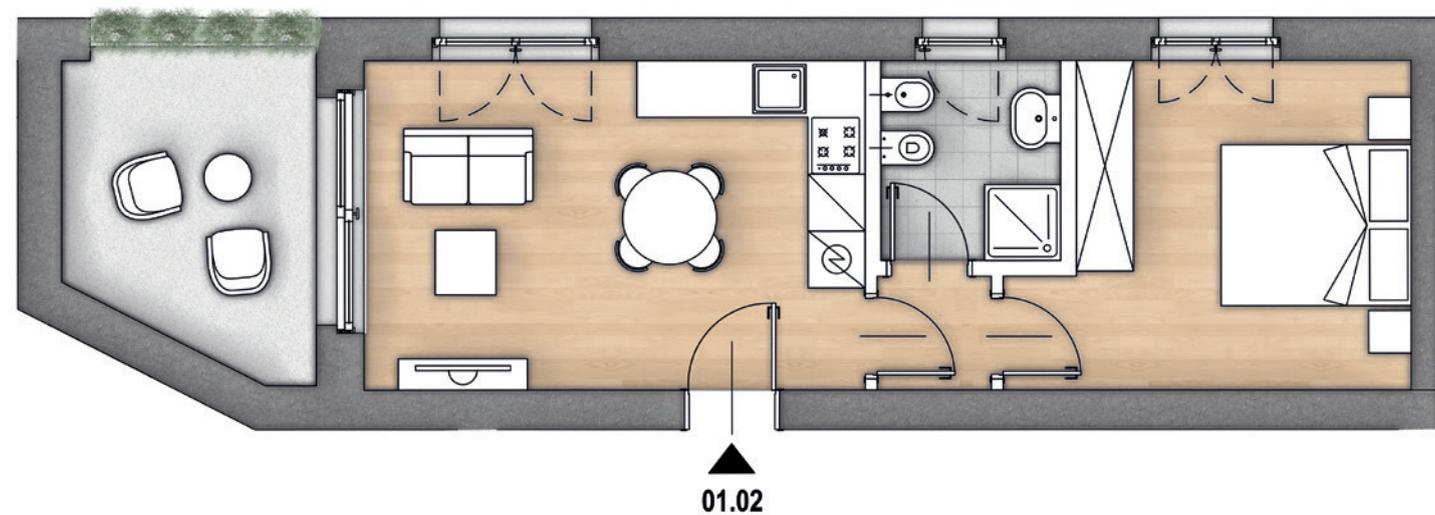
TRILOCALE 101

Sup. Commerciale 84 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 2 Camere da letto
- ▼ Bagno
- ▼ Loggia

PIANO PRIMO

APPARTAMENTO 01.02



BILOCALE 102

Sup. Commerciale 57 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ Camera da letto
- ▼ Bagno
- ▼ Loggia





PIANO PRIMO

APPARTAMENTO 01.03



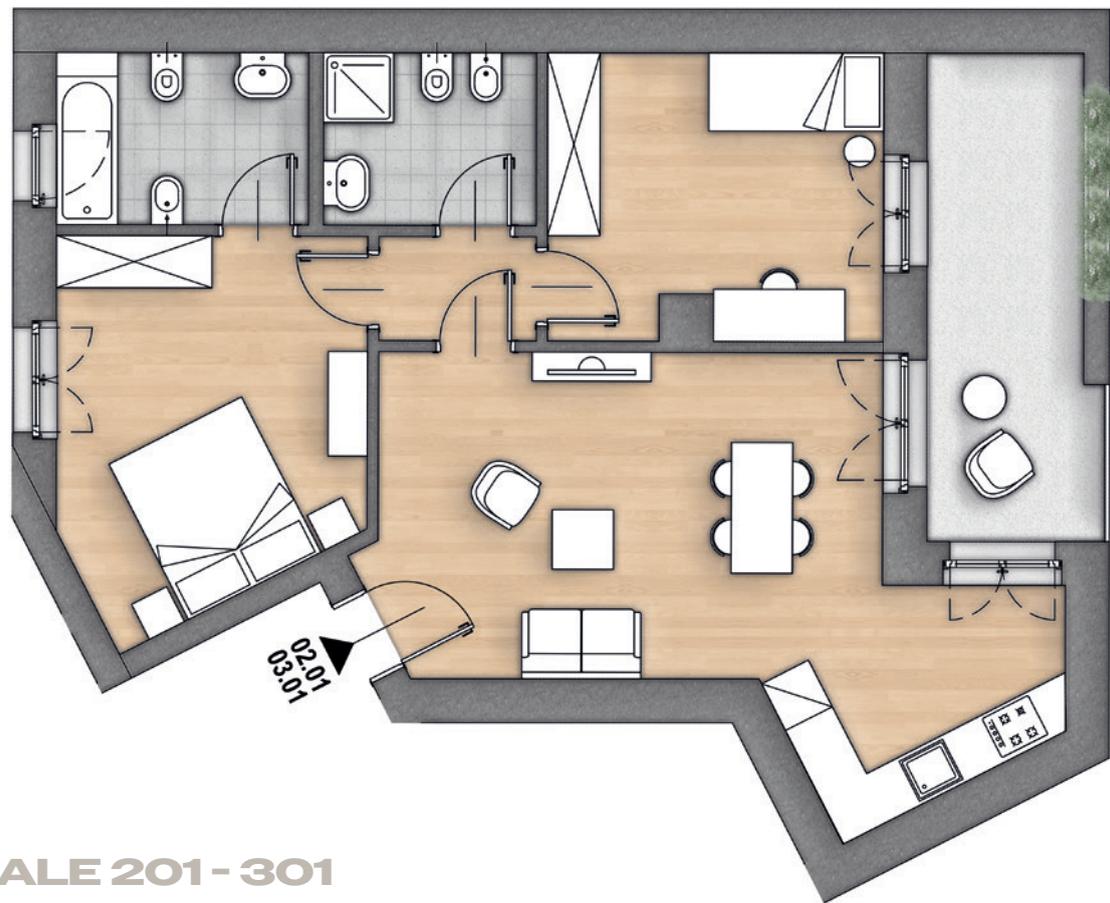
TRILOCALE 103

Sup. Commerciale 104 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 2 Camere da letto
- ▼ 2 Bagni
- ▼ Loggia

PIANO SECONDO, TERZO

APPARTAMENTO 02.01 - 03.01



TRILOCALE 201 - 301

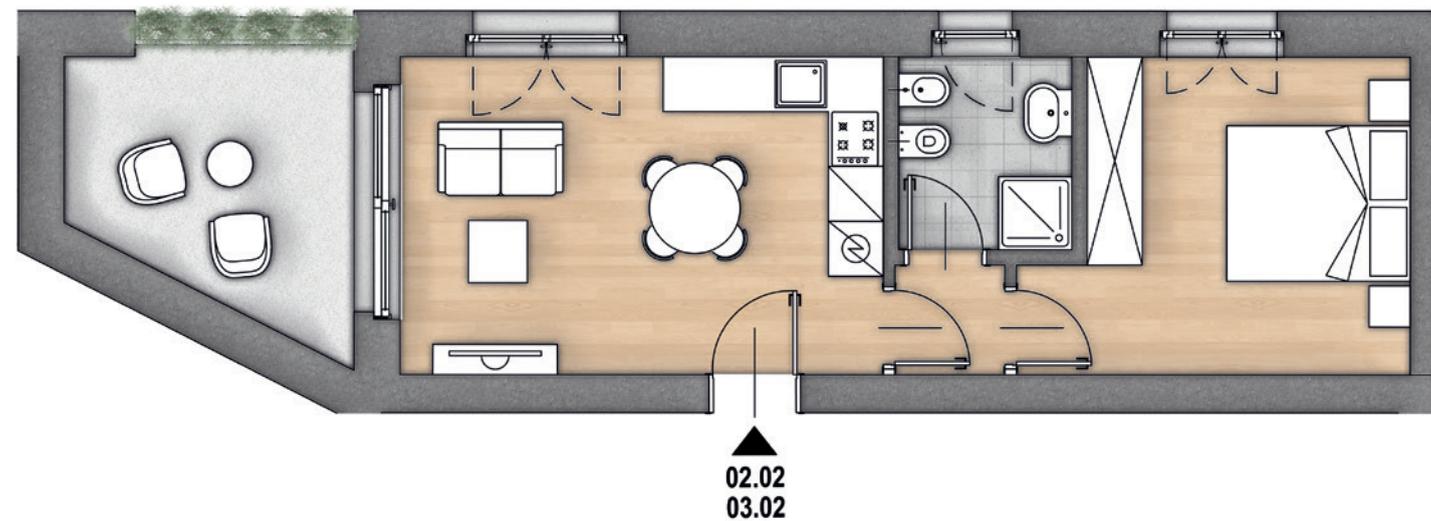
Sup. Commerciale 102 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 2 Camere da letto
- ▼ 2 Bagni
- ▼ Loggia



PIANO SECONDO, TERZO

APPARTAMENTO 02.02 - 03.02



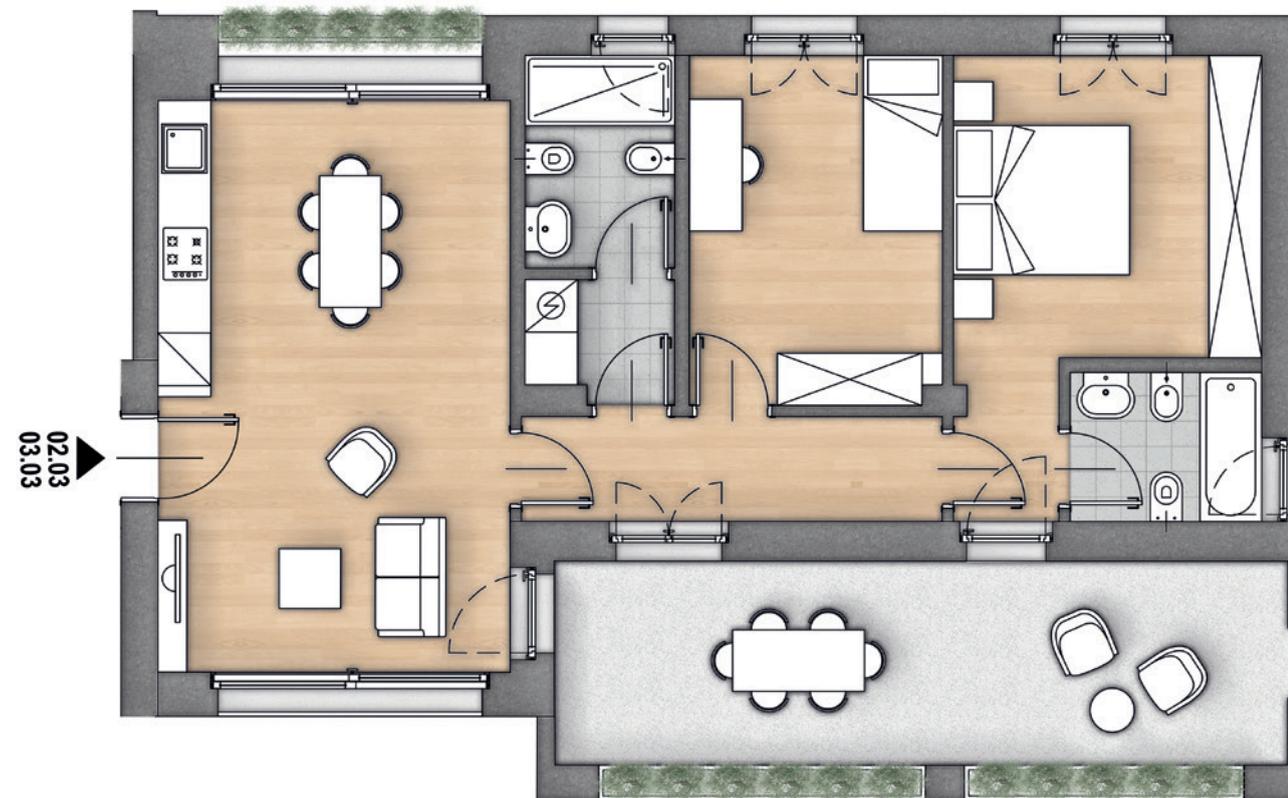
BILOCALE 202 - 302

Sup. Commerciale 60 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ Camera da letto
- ▼ Bagno
- ▼ Loggia

PIANO SECONDO, TERZO

APPARTAMENTO 02.03 - 03.03



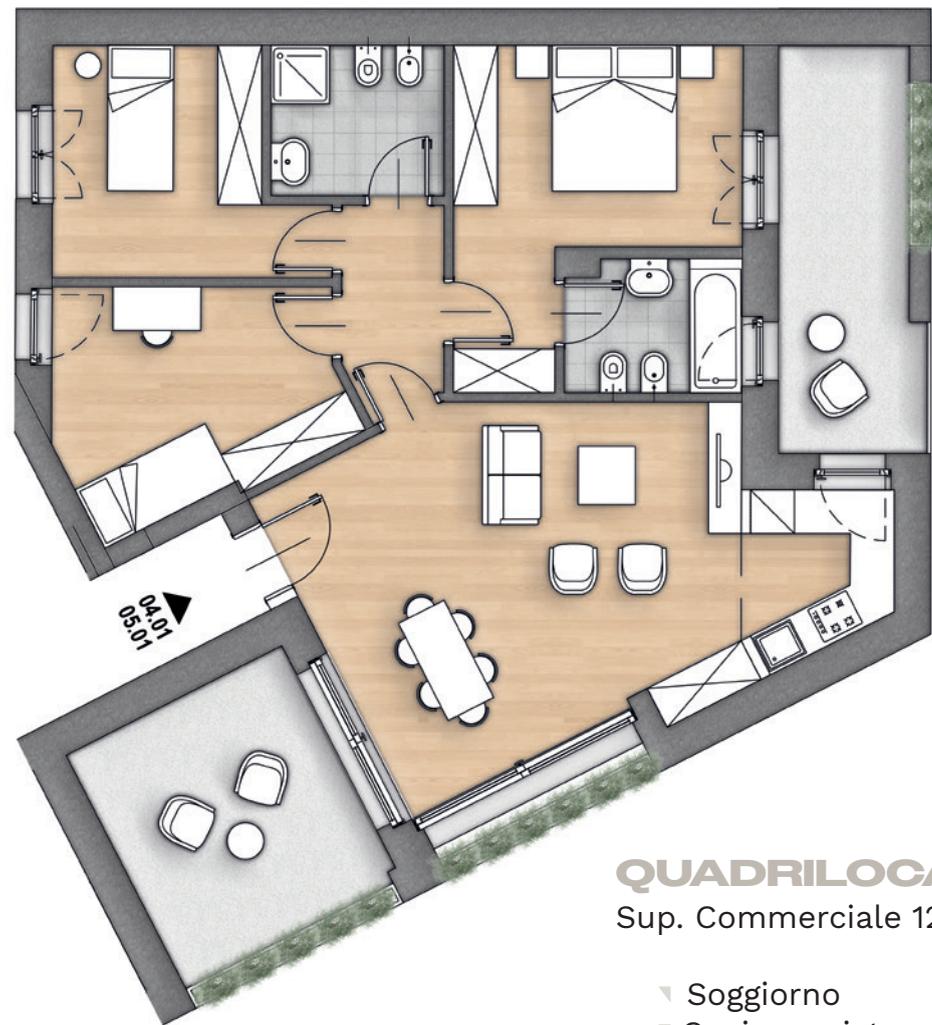
TRILOCALE 203 - 303

Sup. Commerciale 106 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 2 Camere da letto
- ▼ 2 Bagni
- ▼ Loggia

PIANO QUARTO, QUINTO

APPARTAMENTO 04.01 - 05.01



QUADRILOCALE 401 - 501

Sup. Commerciale 122 mq

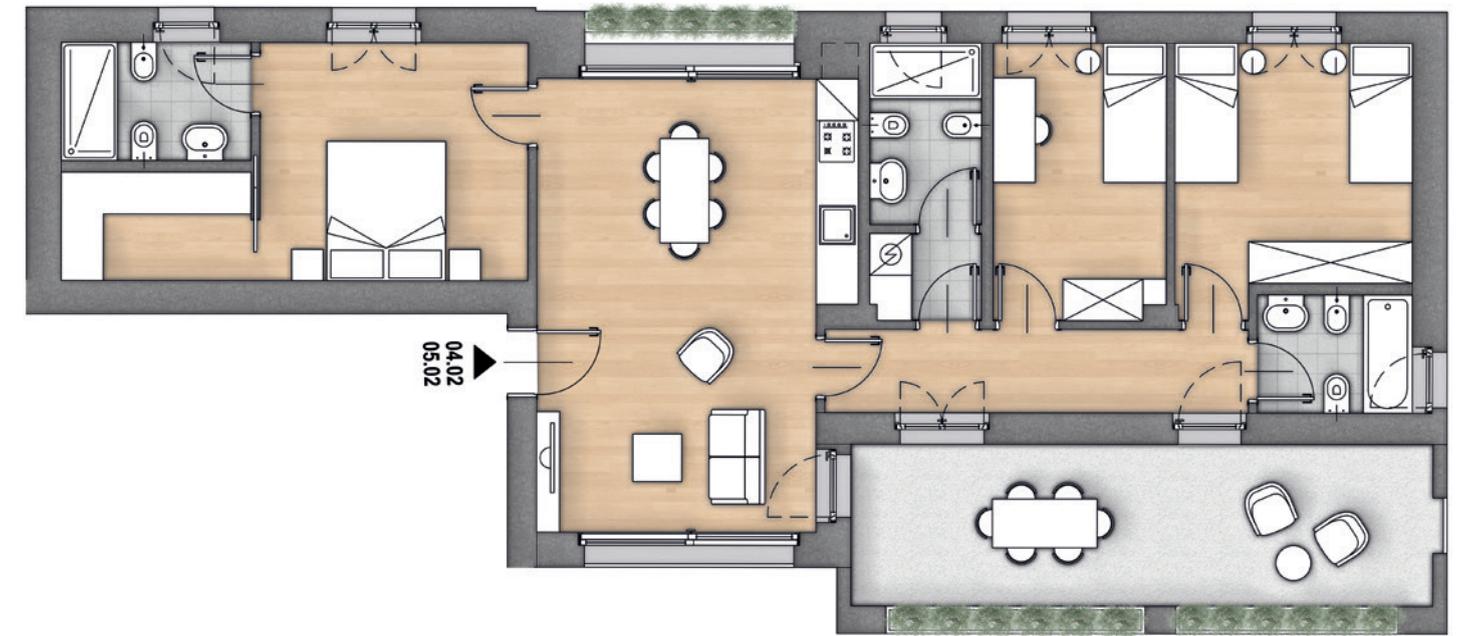
- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 3 Camere da letto
- ▼ 2 Bagni
- ▼ 2 Logge





PIANO QUARTO, QUINTO

APPARTAMENTO 04.02 - 05.02



QUADRILOCALE 402 - 502

Sup. Commerciale 139 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 3 Camere da letto
- ▼ Cabina armadio
- ▼ 3 Bagni
- ▼ Loggia

PIANO SESTO

APPARTAMENTO 06.01



QUADRILOCALE 601

Sup. Commerciale 136 mq

- ▼ Soggiorno
- ▼ Cucina a vista
- ▼ 3 Camere da letto
- ▼ 2 Bagni
- ▼ 2 Terrazzi



PARTNER

FA195 utilizza in tutti gli ambienti finiture e materiali di comprovata qualità, un'attenzione che si ritrova anche nella selezione dei fornitori. Come la partnership con il prestigioso studio di fama internazionale **Beretta Associati**, con oltre 50 anni di esperienza nella progettazione architettonica, e le importanti collaborazioni con le più **qualificate aziende del settore**: impiantisti e

strutturisti, ma anche **maison di design**. Elementi questi che non solo vanno ad aumentare il prestigio dell'immobile, ma rendono la fase di completamento dell'appartamento un vero e proprio piacere, permettendo a ogni ospite di trovare la propria dimensione, semplificando la progettazione in favore di soluzioni funzionali e al tempo stesso dall'estetica impeccabile.

I partner selezionati sono un'ulteriore garanzia della qualità e dell'eccellenza che caratterizzano FA195 in ogni dettaglio.



Le fotografie, le immagini, le planimetrie e le ambientazioni degli interni e degli esterni sono fornite al solo scopo illustrativo e non costituiscono in alcun modo un elemento contrattuale. Si precisa che il suddetto materiale è oggetto di copyright, nonché di diritto di proprietà intellettuale, tutti i diritti sono riservati. Pertanto, è vietata la copia, la riproduzione, la pubblicazione e/o ogni altro uso del suddetto materiale senza la preventiva espressa autorizzazione del titolare.

Resta in ogni caso inteso che ci si riserva la facoltà di apportare al progetto generale tutte le varianti architettoniche o tecniche o di destinazione d'uso che si rendessero necessarie o utili, anche con eventuale variazione del tipo di materiali e finiture.



ADVISOR & BROKER

Abitare co.[®]

☎ 02 48.95.84.16

✉ info@fa195.it

🌐 www.abitareco.it

Sales partner



SERVIZI IMMOBILIARI

Un'iniziativa di



BALASSIANO
REAL ESTATE



GRUPPOFIDE
DAL 1989